



CONTRAT DE MAINTENANCE PHOTOVOLTAIQUE

Entreprise : Ere Avenir

Adresse : 105 Av Paul Marcellin, 69120 Vaulx-en-Velin |

Téléphone : 04 82 83 87 27 | Email : contact@ere-avenir.fr

SIRET : 88124618500022

Client :

Nom:

Email :

Adresse

CP:

Ville

Détails du contrat

En tant que spécialiste en installations photovoltaïques, **Ere Avenir** vous propose un contrat de maintenance complet et sur-mesure pour assurer le bon fonctionnement et la longévité de vos installations solaires. Nos équipes certifiées assurent un suivi rigoureux de votre installation, qu'elle soit petite ou de grande envergure.

Services inclus dans le contrat de maintenance

Les prestations suivantes sont incluses dans le contrat de maintenance pour garantir la sécurité et la performance de votre installation :

Service	Détails
Vérification visuelle de l'état général	Inspection sans démontage de l'installation pour s'assurer de son bon état général.
Vérification des modules photovoltaïques	Vérification de la décoloration, bris de vitre, délaminage, oxydation, etc.
Inspection des constituants du système de montage et des abergements	Vérification de la structure et des éléments de montage.



Contrôle de l'absence d'infiltration d'eau sous la structure d'intégration	Vérification pour éviter l'humidité sous les panneaux et leur intégration.
Vérification des connexions des câbles AC et DC	Inspection des câbles de courant alternatif et continu pour s'assurer de leur bon état.
Vérification des continuités et de la prise de terre	Mesure de la continuité des câbles et de la prise de terre pour prévenir les risques électriques.
Contrôle des tableaux électriques	Resserrement des bornes des tableaux pour éviter tout mauvais contact.
Nettoyage des filtres et grilles de ventilation des onduleurs	Nettoyage à l'air comprimé pour assurer une ventilation optimale.
Nettoyage des coffrets électriques AC/DC	Nettoyage à l'air comprimé pour maintenir les coffrets électriques en bon état.
Vérification de l'usage correct du local onduleur	Vérification de l'absence de produits inflammables, d'une atmosphère corrosive, etc.
Vérification du bon fonctionnement des parafoudres AC et DC	Inspection des parafoudres pour éviter tout dommage lié aux surtensions.
Test du fonctionnement de l'onduleur	Test pour s'assurer qu'il fonctionne correctement après maintenance.
Contrôle de l'absence de rongeurs dans les tableaux électriques	Vérification visuelle pour éviter toute dégradation causée par les rongeurs.



Vérification des systèmes d'ouverture des tableaux électriques

Contrôle du bon fonctionnement des dispositifs de sécurité.

Test des dispositifs de coupure d'urgence et état général

Vérification des dispositifs d'urgence pour garantir leur efficacité en cas de panne.

Remplacement ou pose d'étiquettes signalétiques photovoltaïques détériorées

Remplacement des étiquettes photovoltaïques si elles sont illisibles ou endommagées.

Relevé sur les compteurs EDF

Relevé de la quantité d'énergie injectée sur le réseau.

NOTA : Certaines opérations peuvent nécessiter un arrêt momentané de l'onduleur, et sont effectuées selon les procédures spécifiées dans les notices techniques des fabricants.

Services supplémentaires pour les installations > 100 kW

Pour les installations supérieures à 100 kW, des services spécifiques supplémentaires sont proposés pour garantir une performance optimale :

Service Supplémentaire	Détails
Suivi de la performance énergétique annuelle	Analyse des écarts de production par rapport à la capacité installée.
Maintenance et optimisation des systèmes de stockage	Contrôle régulier de la capacité des batteries et optimisation du stockage.
Contrôle des équipements de protection	Vérification des parafoudres, disjoncteurs, et autres protections.



Vérification de la mise à la terre et des protections contre les surtensions

Inspection et entretien des dispositifs de protection contre les surtensions.

Inspection approfondie des structures porteuses

Vérification des panneaux et des ombrières pour détecter toute corrosion ou déformation.

Nettoyage approfondi des panneaux solaires

Nettoyage des panneaux en cas de salissures excessives (poussière, pollution, etc.).

Mise à jour et optimisation des logiciels de gestion de la production d'énergie

Mise à jour des logiciels permettant de gérer la production d'énergie.

Intervention d'urgence et assistance dans les demandes d'indemnisation auprès des assureurs

Aide dans la préparation et le suivi des démarches pour indemnisation en cas de sinistre.

Suivi et réajustement des onduleurs

Vérification et ajustement des paramètres des onduleurs pour assurer une performance optimale.

Pack Entretien Photovoltaïque		Pack Sérénité Photovoltaïque	
Pour les installations allant de 0 à 9 kW	Pour les installations allant de 9 à 36 kW :	Pour les installations de 36 kW à 100 kW :	Pour les installations de 100 kW à 200 kW :



<ul style="list-style-type: none">Entretien annuelRapport annuel completPrix : 15,90€ TTC par mois Montant total annuel : 190,80€ TTC	<ul style="list-style-type: none">Entretien annuelRapport annuel completPrix : 24,90€ TTC par mois Montant total annuel : 298,80€ TTC	<ul style="list-style-type: none">Entretien annuelRapport annuel completDépannage gratuit (hors pièces de rechange)Remplacement de l'onduleur à neufPrix : 99,90€ TTC par mois Montant total annuel : 1 198,80€ TTC	<ul style="list-style-type: none">Entretien annuelRapport annuel completDépannage gratuit (hors pièces de rechange)Remplacement de l'onduleur à neufPrix : 129,90€ TTC par mois Montant total annuel : 1 558,80€ TTC
---	---	---	--

Conditions générales

- TVA applicable** : 10% pour les particuliers
- Durée** : Le contrat est renouvelable chaque année. L'annulation doit être faite au moins 1 mois avant la date d'anniversaire du contrat.
- Zone géographique** : Ce contrat est valable pour les installations situées dans la région Auvergne-Rhône-Alpes et ses environs.
- Exclusion de certaines pannes** : Les pannes dues à des conditions climatiques extrêmes ou à un mauvais usage du système ne sont pas couvertes par ce contrat de maintenance.

Exemple de contrat de maintenance pour installation 0-9 kW

Nom : [Nom du client]

Adresse : [Adresse du client]

CP : [Code postal] - Ville : [Ville]

Email : [Email du client]

Installation : [Puissance installée]

Choix du pack :

- Pack Entretien : 15,90€ TTC / mois



- Pack Dépannage : 29,90€ TTC / mois
- Pack Sérénité : 59,90€ TTC / mois

Signature du client : _____

Date : _____

Signature du technicien : _____

Date : _____